

賃料	管理費等
158,000円	15,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市宮西町1丁目		
交通	京王線 府中（東京）駅 徒歩3分 武蔵野線 府中本町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	37.26㎡	向き	東
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	ペット専用設備 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[備考] 退去時費用(清掃費: 62,040円、エアコン清掃費: 19,250円)		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 二人可 高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の20～100% 月次2%～もしくは年次1万円		
備考	☆京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい☆ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます☆どんな事でもお気軽に御相談下さい☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.0000007997



東京都知事 (4) 第83556号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%