

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市寿町2丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 府中（東京）駅 徒歩4分<br>武蔵野線 府中本町駅 徒歩12分                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(3畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 5階                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 28.51㎡                                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年6月中旬                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：22,000円<br>[月次費用] トラブルサポート24：1,100円                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本賃貸保証) 初回保証料：月額賃料の50% 更新時：月額賃料の30%                                                       |      |     |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ！京王線、南武線のことならお任せください！お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします♪ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.0000007890

お問合せ先



東京都知事 (4) 第83556号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |