

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 106,000円 | 2,300円 |

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市は政2丁目                                                     |      |     |
| 交通       | 西武多摩川線 是政駅 徒歩5分<br>南武線 南多摩駅 徒歩17分                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.1畳) 洋室(6.7畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                       |      |     |
| 専有面積     | 59.21㎡                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2020年8月下旬                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                    |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費: 60,000円 鍵セット: 3,300円<br>[月次費用] ruumサポート費用: 1,980円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可                                        |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 22,000円 月額: 月額総賃料の2.2%                                 |      |     |
| 備考       | 府中市周辺のお部屋探しは地域密着のウィンズ府中店へ。あなたのお部屋探しを全力でサポートします。お気軽にお問い合わせ下さい    |      |     |

情報更新日2026年8月17日

No.0000007887

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |