

賃料	管理費等
116,000円	15,000円

閑静な住宅街 ワイドバルコニー 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市分梅町2丁目		
交通	京王線 分倍河原駅 徒歩7分 南武線 西府駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	34.96㎡	向き	北
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代：55,000円 エアコン内部洗浄台（1台につき）：16,500円 安心入居サポート（2年毎）：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料等の50% 継続保証料：15,000円/年		
備考	☆京王線、南武線のお部屋探しはウインズ府中店にお任せ下さい☆ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます☆どんな事でもお気軽に御相談下さい☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月16日

No.0000007801

お問合せ先



東京都知事（4）第83556号
（社）全日本不動産協会

ウインズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%