# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 53,000円 | 2,000円 |

駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | 無<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都府中市清水が丘３丁目 | | |
| 交通 | 京王線　多磨霊園駅　徒歩3分<br>京王線　東府中駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.5畳) K(3畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 19.8㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1992年5月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　21,500円　24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：20,900円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可　初回保証料：月額総賃料の33%　月額保証料：2.2%　口座振替手数料：550円 | | |
| 備考 | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ！京王線、南武線のことならお任せください！お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします♪ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.0000007663

お問合せ先

東京都知事（4）第83556号
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町１丁目1ー４　塙ビル1階
TEL:042-358-3577　FAX:042-358-3576
E-mail : winsfuchu@gmail.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：7551

物件管理コード：1126161904710000159553

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。