

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	7,000円

外壁タイル張り バリアフリー 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市府中町3丁目		
交通	京王線 府中(東京)駅 徒歩13分 京王線 東府中駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.6畳) 洋室(3.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	65.17㎡	向き	南
築年月	1995年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%~ 1年毎1万 詳細は当社スタッフまで		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはウインズ府中店にお任せ下さい ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます どんな事でもお気軽に御相談下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月27日

No.000007356



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウインズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%