

# FOR RENT

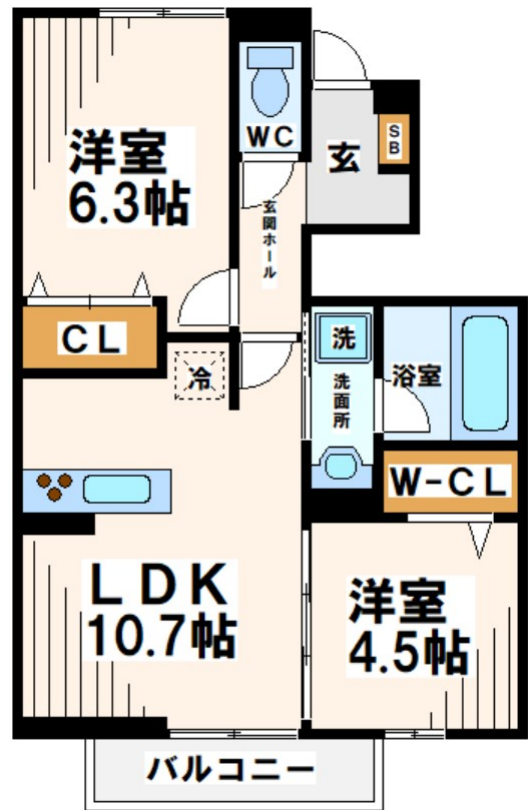
賃料	管理費等
142,000円	6,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー カードキー セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市美好町3丁目		
交通	南武線 分倍河原駅 徒歩9分 南武線 西府駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.91㎡	向き	南
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月予定
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料等の1%+800円		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい。ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.000007278



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ府中店**  
東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%