

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市本宿町2丁目		
交通	南武線 西府駅 徒歩7分 京王線 分倍河原駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.69㎡	向き	南東
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:50,000円 鍵セット:3,300円 [備考] 24時間サポート費用(月額)330円が必要です。5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、roomサポート費用1,980円(月額)が必要です。		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:22,000円 月額保証料:2.2%又は5.5%		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい。ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

情報更新日2026年4月9日

No.000007157



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail:winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%