

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市本宿町2丁目		
交通	京王線 分倍河原駅 徒歩8分 南武線 西府駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	24.7㎡	向き	南東
築年月	1991年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ 別 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 入居前消毒: 20,240円 [備考] 解約事務手数料: 16,500円 短期違約金あり *1年未満の解約 = 月額総賃料1か月分		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 月額賃料の5.5% 月額保証料: 月額総賃料の5.5% 口座振替手数料: 550円 24時間サポート(2年毎): 18,480円		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい。ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

情報更新日2026年5月27日

No.000007127



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ府中店**  
東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%