

賃料	管理費等
153,000円	6,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市西府町3丁目		
交通	南武線 西府駅 徒歩7分 京王線 分倍河原駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	58.73㎡	向き	南
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：77,000円 カードキー料金：16,500円 ICロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月額保証料：総賃料等の1%+800円		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい。ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.000007124



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ府中店**  
東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%