

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国立市谷保		
交通	南武線 矢川駅 徒歩7分 南武線 谷保駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(5.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	1990年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24時間安心サポート料: 18,480円 解約事務手数料: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の5.5% 月額保証料: 月額総賃料の5.5%		
備考	南武線沿線・国立市・府中市内のお部屋探しはウィンズにお任せ下さい ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます		

情報更新日2026年4月2日

No.000007088

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%