

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市寿町3丁目		
交通	京王線 府中(東京)駅 徒歩12分 武蔵野線 北府中駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	37.78㎡	向き	南
築年月	1994年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 害虫駆除: 21,670円 [備考] 解約事務手数料: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料の5.5% 月額保証料: 月額総賃料の5.5% 口座振替手数料: 550円 24時間サポート(2年毎): 18,480円		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい。ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

情報更新日2026年4月4日

No.000007038



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%