

賃料	管理費等
123,000円	6,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市幸町1丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	39.08㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料等の1%+800円		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい。ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

情報更新日2026年4月4日

No.000007036



東京都知事(4)第83556号
 (社)全日本不動産協会
ウィンズ府中店
 東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階
 TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576
 E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%