

# FOR RENT

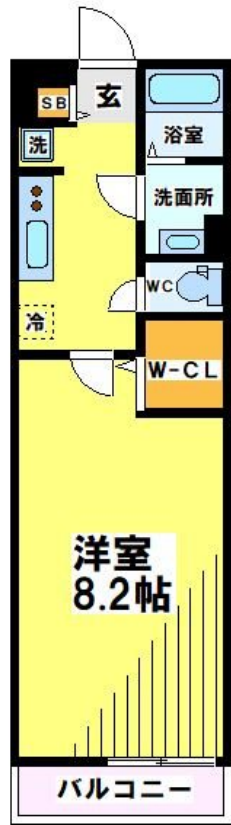
賃料	管理費等
79,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.25ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市四谷1丁目		
交通	京王線 中河原駅 徒歩8分 京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩25分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.32㎡	向き	南西
築年月	2021年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 14000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内消毒費用: 16,500円 退去時清掃費: 41,800円 [備考] リブクラブ加入必須 入会費7000円 初回のみ 月額会費 2200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証委託料: 月額支払合計等の100%: 月額保証料賃料総額の1.1%		
備考	初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします		

情報更新日2026年4月2日

No.000006983



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%