

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム 振り分け 全室南向き 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市四谷4丁目		
交通	京王線 中河原駅 徒歩23分 南武線 西府駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	1993年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24時間サポート(2年毎): 18,480円 [備考] 退去時: 解約事務手数料16500円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の5.5% 月額保証料: 5.5% 口座振替手数料: 550円/月		
備考	初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします		

情報更新日2026年4月2日

No.000006922

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%