

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 1フロア2住戸 デンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市本宿町1丁目		
交通	南武線 西府駅 徒歩7分 京王線 分倍河原駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 20,900円 24時間安心サポート料: 18,480円 [備考] 退去時: 解約手数料16500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の5.5% 月額保証料: 月額総賃料の5.5%		
備考	初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします 地域密着店舗ならではの情報量と交渉力で必ず満足いくお部屋探しにいたします!		

情報更新日2026年7月6日

No.000006901



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%