

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 125,000円 | 6,500円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1LDK   |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 14万円 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 |  |      |      |
| 物件所在地    | 東京都府中市府中町3丁目   |      |      |
| 交通       | 京王線 府中(東京)駅 徒歩15分<br>武蔵野線 北府中駅 徒歩20分                         |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(10畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |      |
| 専有面積     | 44.72㎡   | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2015年2月下旬  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可                 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃代: 60,500円  |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可   |      |      |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 35000円 月額保証料: 月額総賃料の1%+800円                         |      |      |
| 備考       | 府中市周辺のお部屋探しは地域密着のウィンズ府中店へ。あなたのお部屋探しを全力でサポートします。お気軽にお問い合わせ下さい |      |      |

情報更新日2026年2月17日

No.000006750



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ府中店**  
東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |