

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市西府町2丁目		
交通	南武線 西府駅 徒歩7分 京王線 分倍河原駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	17㎡	向き	東
築年月	1991年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 電気コンロ パス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 事務手数料: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 ハウスクリーニング費用: 48,400円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の2%		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい。ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

情報更新日2026年2月16日

No.000006692



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付