

賃料	管理費等
115,000円	5,500円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市幸町1丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.37㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：49,500円 カードキー料金：16,500円 ICロック電池（初回）：2,750円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月額保証料：総賃料等の1%+800円		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月12日

No.0000006674

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付