

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市本宿町3丁目		
交通	京王線 分倍河原駅 徒歩19分 南武線 西府駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	36.54㎡	向き	南
築年月	1979年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,600円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 72,600円 契約事務手数料: 5,500円 室内抗菌費用: 17,600円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 2%		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい。ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

情報更新日2026年2月16日

No.000006600



東京都知事(4)第83556号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ府中店
東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付