

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	6,000円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ワイドバルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市四谷4丁目		
交通	京王線 中河原駅 徒歩20分 南武線 西府駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.25畳) 洋室(5.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.15㎡	向き	南西
築年月	2011年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考	連帯保証人も保証会社も不要 安心のセキュリティ ハウスメーカー施工 システムキッチン・追い焚き・浴室乾燥機等、充実設備		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.000006598



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付