

# FOR RENT

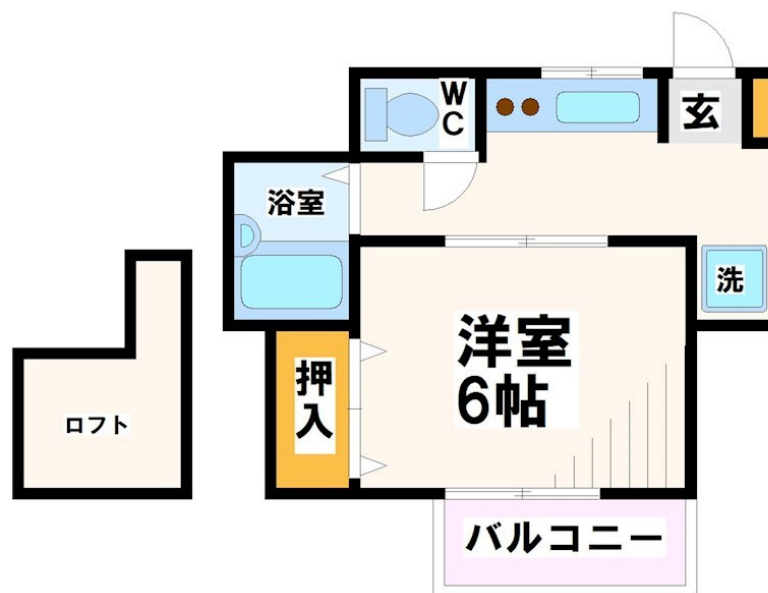
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 2,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都府中市本町4丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 分倍河原駅 徒歩7分<br>南武線 府中本町駅 徒歩12分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 21.2㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年4月下旬  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円  |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可  |      |    |
| 保証会社     | 可 (日本賃貸保証) 初回保証料: 月額総賃料の33% 月額保証料: 2.2% 口座振替手数料: 550円 他  |      |    |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.0000006534

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |