

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 セキュリティ有り 振り分け 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国立市谷保		
交通	南武線 矢川駅 徒歩10分 南武線 谷保駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	31.68㎡	向き	東
築年月	1976年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可(日本賃貸保証) 初回保証料: 月額総賃料の2.2% 月額保証料: 月額総賃料の2.2%		
備考	初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.000006507



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付