

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 1,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市小柳町2丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 多磨霊園駅 徒歩7分<br>京王線 東府中駅 徒歩13分                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 41㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1988年10月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料の33% 月額保証料: 月額総賃料の2.2%                   |      |     |
| 備考       | 京王線沿線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます |      |     |

情報更新日2026年2月16日

No.000006450



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |