

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市緑町2丁目		
交通	京王線 府中(東京)駅 徒歩10分 京王線 東府中駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.63m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2000年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 入居前消毒費用: 20,240円 [備考] 短期解約違約金有 (6ヶ月以内の解約の場合、賃料と管理費の合計の1ヶ月分)		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 一年毎に10,000円 口座振替手数料: 440円		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはワインズ府中店にお任せ下さい ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせて頂きます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

情報更新日2025年12月14日

No.0000006407



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

ワインズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 埼ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%