

# FOR RENT

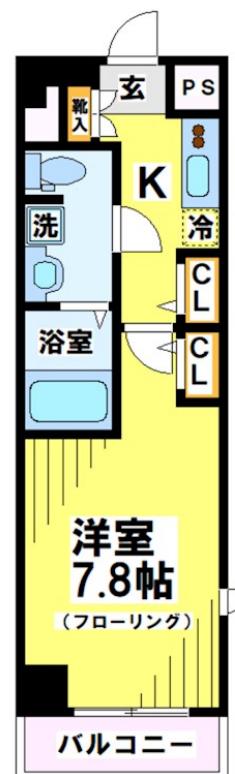
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 82,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市緑町2丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 府中(東京)駅 徒歩10分<br>京王線 東府中駅 徒歩10分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階   |      |     |
| 専有面積     | 26.39m <sup>2</sup>   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2015年5月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート: 19,800円 契約事務手数料: 11,000円 クリーニング費用: 59,400円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 学生可 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50~100% 年次保証料: 15,000円 決済手数料: 660円/月                         |      |     |
| 備考       | 京王線、南武線のお部屋探しはワインズ府中店にお任せ下さい ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせて頂きます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。  |      |     |

情報更新日2025年12月6日

No.0000006395



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

ワインズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 埼ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |