

# FOR RENT

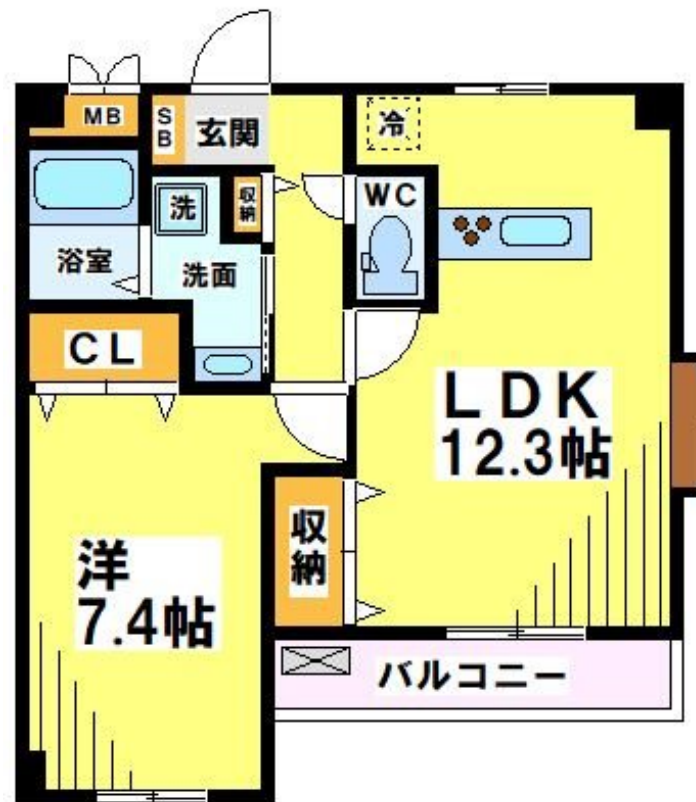
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,500円 | 4,500円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                       |      |         |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 15.83万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | -       |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |         |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |         |
| 物件所在地    | 東京都府中市若松町3丁目                                                               |      |         |
| 交通       | 京王線 東府中駅 徒歩17分<br>京王線 多摩霊園駅 徒歩12分                                          |      |         |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) DK(12.3畳)                                                         |      |         |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                            |      |         |
| 専有面積     | 47.23㎡                                                                     | 向き   | 西       |
| 築年月      | 2014年12月下旬                                                                 | 契約期間 | 2年      |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 相談      |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場                                                       |      |         |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガス キッチン バス・トイレ別                        |      |         |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円                                      |      |         |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可                                                   |      |         |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 総賃料の2.2%                                          |      |         |
| 備考       | 京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい☆ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。 |      |         |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.000006301

お問合せ先



東京都知事 (4) 第83556号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |