

# FOR RENT

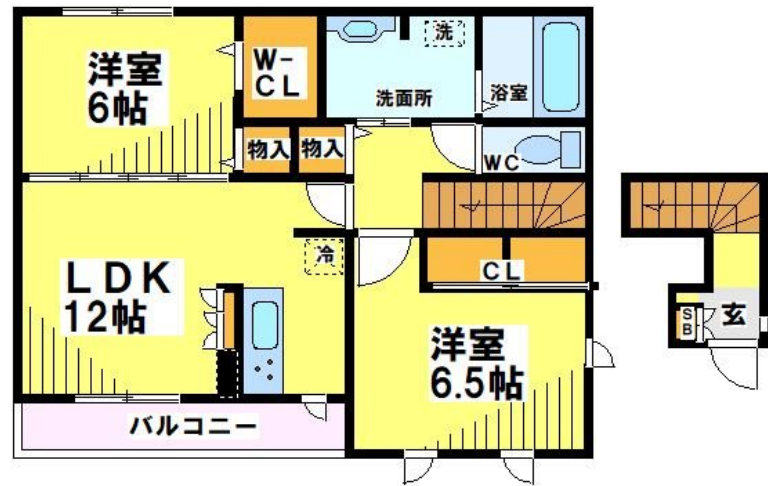
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 129,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 24時間  
緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市小柳町5丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 西武多摩川線 競艇場前(東京)駅 徒歩4分<br>京王線 多磨霊園駅 徒歩20分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) LDK(12畳) 洋室(6畳)                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 64.56㎡                                                                                          | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2013年10月下旬                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費用: 88,000円 カードキー発行料: 16,500円                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額総賃料1%+800円                                                            |      |     |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします! |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000006298

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号

(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階

TEL:042-358-3577

FAX:042-358-3576

E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |