

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都府中市是政5丁目  |      |    |
| 交通       | 西武多摩川線 是政駅 徒歩1分<br>南武線 南多摩駅 徒歩13分                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) K(2.7畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 20.62m <sup>2</sup>  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2001年4月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 20,900円  |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料の33% 月額保証料: 月額総賃料の2.2%                           |      |    |
| 備考       | 府中市近郊の賃貸の事はお任せください。お引越しやお部屋の事はもちろん、周辺環境やお店の情報などなんでもご案内させて頂きます。 |      |    |

情報更新日2025年12月6日

No.0000006289



お問い合わせ先  
東京都知事 (4) 第83556号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4

塙ビル1階

TEL:042-358-3577

E-mail : winsfuchu@gmail.com

FAX:042-358-3576



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |