

# FOR RENT

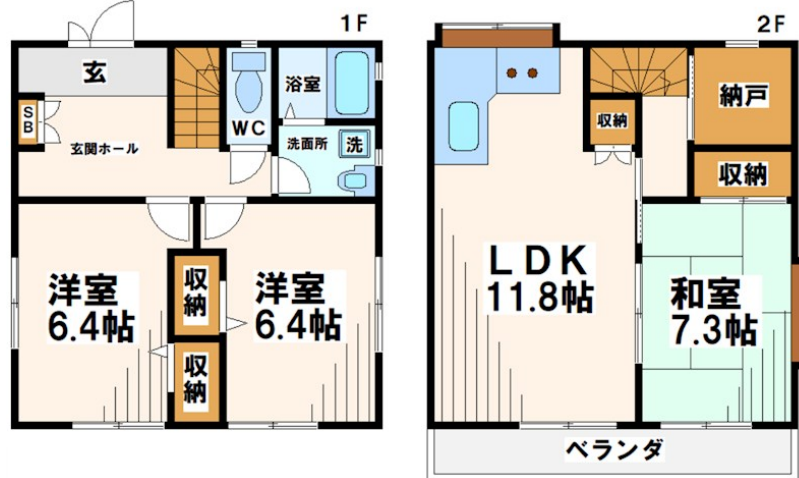
賃料	管理費等
200,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー ワイドバルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2階LDK 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国立市西2丁目		
交通	南武線 矢川駅 徒歩15分 南武線 西国立駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) 和室(7.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	84㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 コニットバス バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 2.2% 口座振替手数料: 550円 他		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい。ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.000006263



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%