

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都府中市白糸台2丁目                                             |      |    |
| 交通       | 京王線 武蔵野台駅 徒歩7分<br>西武多摩川線 白糸台駅 徒歩3分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10畳) 洋室(4.5畳)                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                |      |    |
| 専有面積     | 49.14㎡                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1978年10月下旬                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                               |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上<br>コンロ グリル         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：20,900円                                       |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                                   |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料：月額総賃料の33% 月額保証料：2.2% 口座振替手数料：550円                |      |    |
| 備考       | ★京王線沿線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい☆ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます★ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.0000006256



東京都知事 (4) 第83556号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |