

賃料	管理費等
230,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 南庭 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3方角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市小柳町4丁目		
交通	西武多摩川線 競艇場前(東京)駅 徒歩3分 京王線 多磨霊園駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	92.73m ²	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:3.3%		
備考	京王線、南武線のお部屋探しはワインズ府中店にお任せ下さい ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせて頂きます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

情報更新日2026年2月22日

No.0000006207



東京都知事(4)第83556号
(社)全日本不動産協会

ワインズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 埼ビル1階
TEL:042-358-3577
E-mail : winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付