

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市紅葉丘2丁目		
交通	西武多摩川線 多磨駅 徒歩2分 京王線 武蔵野台駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.11㎡	向き	南
築年月	2008年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭: 11,000円 [備考] 退去時にルームクリーニング+エアコンクリーニングとして53,460円。		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 1%		
備考	府中市周辺のお部屋探しは地域密着のウィンズ府中店へ。あなたのお部屋探しを全力でサポートします。お気軽にお問い合わせ下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000006146

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付