

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 1,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市柴町1丁目                                                                                                                           |      |     |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩16分<br>武蔵野線 北府中駅 徒歩25分                                                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1992年4月下旬                                                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                            |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン B S C S                                                                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(税別): 20,900円 退去時クリーニング費用: 40,000円                                                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%                                                                                                      |      |     |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします! 地域密着店舗ならではの情報量と交渉力で必ず満足いくお部屋探しにいたします! |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.0000005974



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |