

# FOR RENT

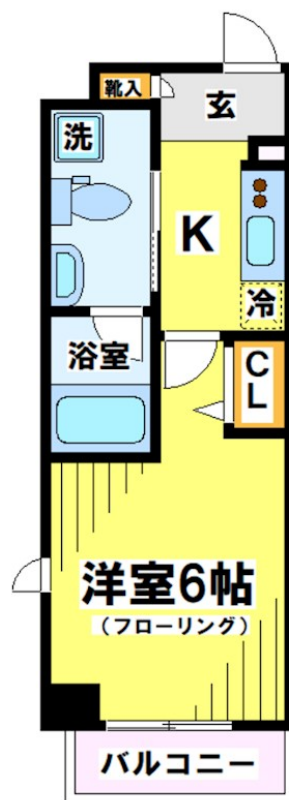
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 75,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                     |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市府中町2丁目                                                                                           |      |     |
| 交通       | 京王線 府中(東京)駅 徒歩4分<br>武蔵野線 府中本町駅 徒歩13分                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.5畳)                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 5階                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 21.09㎡                                                                                                 | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2006年12月下旬                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20500円/月 ~ 駐輪場                                                                                   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付                                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 38,500円 室内消毒料: 16,500円<br>[月次費用] 決済サービス料: 550円 にじいるサポート24(火災保険付き): 2,200円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の80% 月次保証料: 総賃料の1%                                                                        |      |     |
| 備考       | 京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.0000005934

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |