

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 2,000円 |

駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市清水が丘3丁目                                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 多磨霊園駅 徒歩3分<br>京王線 東府中駅 徒歩10分                                                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) K(3畳)                                                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 19.8㎡                                                                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1992年5月下旬                                                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                         |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー                                                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額の33% 月額保証料: 2.2% 口座振替手数料: 550円 他                                                                                        |      |     |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします、地域密着店舗ならではの情報量と交渉力で必ず満足いくお部屋探しにいたします! |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.0000005866

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |