

# FOR RENT

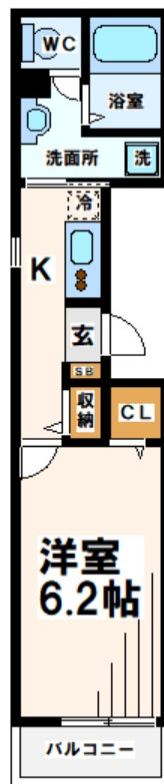
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ポーチ 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市緑町3丁目                                                                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 東府中駅 徒歩8分<br>京王線 府中(東京)駅 徒歩18分                                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳)                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 25.14㎡                                                                                          | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2022年2月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                                                                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額事務手数料: 毎月の請求金額の2%                                                         |      |     |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします♪ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.0000005864

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |