

# FOR RENT

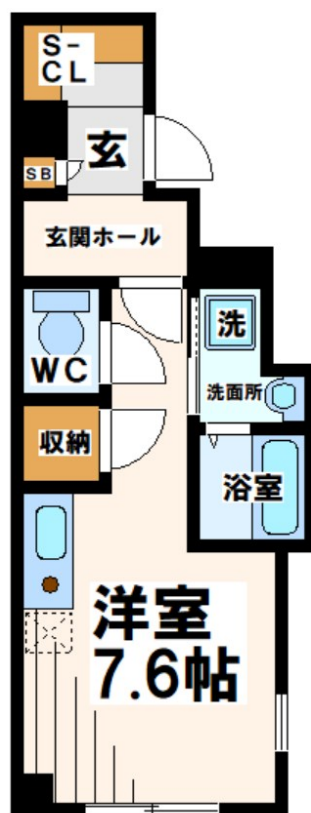
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                            |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                             | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |       |
| 物件所在地    | 東京都府中市宮西町4丁目                                                                                  |      |       |
| 交通       | 京王線 府中（東京）駅 徒歩7分<br>武蔵野線 府中本町駅 徒歩7分                                                           |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                                                                      |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                     |      |       |
| 専有面積     | 24.31㎡                                                                                        | 向き   | 北     |
| 築年月      | 2024年1月                                                                                       | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                                             | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場                                                                           |      |       |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂                                                |      |       |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料：17,050円                                                                           |      |       |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                       |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：1万円 月額保証料：1%                                                                         |      |       |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ！京王線、南武線のことならお任せください！お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします♪ |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.0000005847

お問合せ先



東京都知事（4）第83556号  
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |