

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 64,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都府中市住吉町1丁目   |      |    |
| 交通       | 京王線 中河原駅 徒歩3分<br>京王線 分倍河原駅 徒歩14分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3.6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 22.28㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2002年10月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 シャワー                             |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(税別): 20,900円   |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料の33% 月額保証料: 月額総賃料の2.2%                                       |      |    |
| 備考       | 京王線、南武線のお部屋探しはウィンズ府中店にお任せ下さい。ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。 |      |    |

情報更新日2025年7月18日

No.000005792



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |