

# FOR RENT

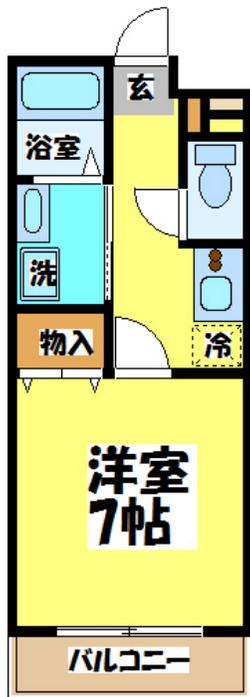
賃料	管理費等
76,000円	4,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 100円バス路線 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付  
 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市美好町3丁目		
交通	京王線 分倍河原駅 徒歩6分 京王線 府中(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	26.06㎡	向き	南東
築年月	2008年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定登録料: 33,000円 消臭抗菌: 12,100円 [月次費用] スマートロック利用料: 1,320円 安心サポート: 1,650円 [備考] 退去時払い: 室内クリーニング費49,500円+エアコン清掃費11,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の30% 月額保証委託料: 3% 他		
備考	初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします 地域密着店舗ならではの情報量と交渉力で必ず満足いくお部屋探しにいたします!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.000005779



東京都知事(4)第83556号  
 (社)全日本不動産協会

## ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
 TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
 E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付