

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 125,000円 | 10,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市天神町3丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 府中(東京)駅 徒歩23分                                                                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 62.4㎡                                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年12月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(税別): 15,000円                                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料の50%                                                                              |      |     |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします♪ |      |     |

情報更新日2025年7月4日

No.0000005703

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |