

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市分梅町5丁目		
交通	京王線 中河原駅 徒歩6分 京王線 分倍河原駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.07畳) LDK(9.19畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	37.72㎡	向き	北
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 Droomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	可 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料等の1%+800円		
備考	初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.000005651



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付