

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 53,700円 | 0円   |

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市府中町2丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 府中(東京)駅 徒歩8分<br>南武線 府中本町駅 徒歩20分                                                             |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(7畳)                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1984年10月下旬                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス有 シャワー トイレ有 洗面台                                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(税別): 19,000円                                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料の55% 月額保証料: 2.2% 口座振替手数料: 550円 他                                                  |      |     |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします♪ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.0000005565

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |