

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 4,600円 |

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                              |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                | 礼金   | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                            |      |      |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                  |      |      |
| 物件所在地    | 東京都府中市是政3丁目                                                                                                                      |      |      |
| 交通       | 西武多摩川線 是政駅 徒歩8分<br>武蔵野線 府中本町駅 徒歩14分                                                                                              |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(4.4畳)                                                                                                                   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                                                  |      |      |
| 専有面積     | 34.8㎡                                                                                                                            | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2010年9月                                                                                                                          | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                                                   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                      |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                                   |      |      |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 50,000円 鍵セット: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート: 330円                                                                     |      |      |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 子供相談 単身可                                                                                                                |      |      |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 月額賃料の2.2%                                                                                                |      |      |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談ください！京王線、南武線のことならお任せください！お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします、地域密着店舗ならではの情報量と交渉力で必ず満足いくお部屋探しにいたします！ |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.0000005563

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |