

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 86,000円 | 0円   |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市小柳町1丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 多磨霊園駅 徒歩1分<br>京王線 東府中駅 徒歩11分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | K(2.6畳) 洋室(7畳)                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 25.29㎡                                                                                          | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2021年6月下旬                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 14300円/月 ~ 駐輪場                                                                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置可 2口コンロ グリル                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] 賃料引落手数料: 330円 24時間サポート: 1,100円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額賃料の50% 月額保証料: 800円                                                                   |      |     |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします♪ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0000005498

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |