

FOR RENT

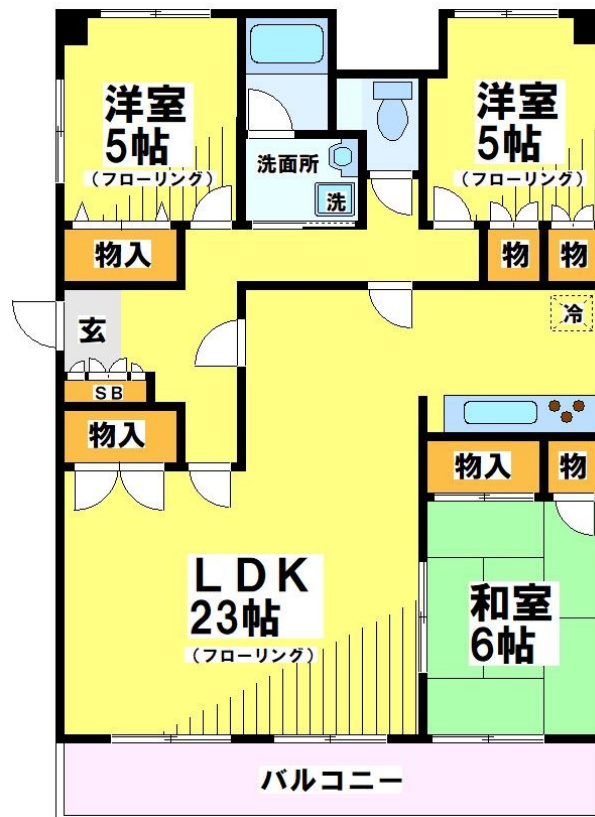
賃料	管理費等
150,000円	7,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 南西角住戸 南面リビング 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国立市谷保		
交通	南武線 谷保駅 徒歩14分 南武線 西府駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(23畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	91.8㎡	向き	南西
築年月	1996年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	可 初回保証料：月額総賃料の33% 月額保証料：2.2% 口座振替手数料：550円 他		
備考	京王線、南武線、武蔵野線のお部屋探しはウィンズ分倍河原店にお任せ下さい ☆ご満足して頂けるお部屋を精一杯お探しさせていただきます。どんな事でもお気軽に御相談下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月30日

No.0000005480



東京都知事 (4) 第83556号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付