

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	0円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市紅葉丘3丁目		
交通	西武多摩川線 多磨駅 徒歩4分 京王線 武蔵野台駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1990年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 更新時:年間10,000円		
備考	初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ!京王線、南武線のことならお任せください!お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.000004937



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付