

# FOR RENT

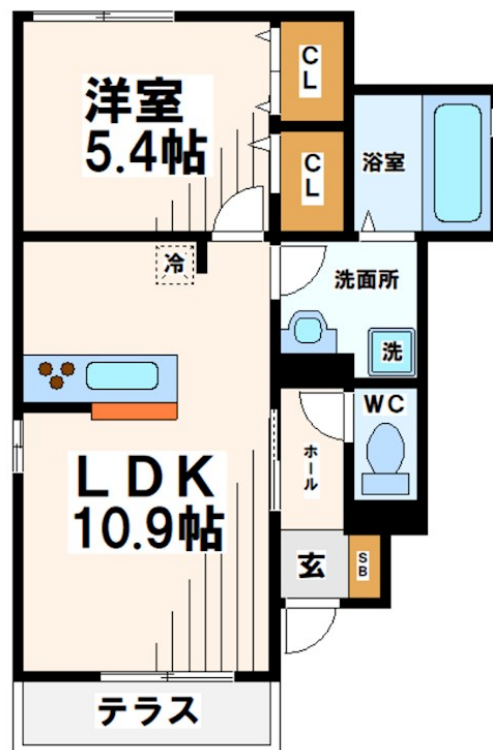
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 6,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市栄町1丁目                                                                                     |      |     |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩22分<br>武蔵野線 北府中駅 徒歩23分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(5.4畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 40.83㎡                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2021年9月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                                                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 カードキー料金: 16,500円<br>ICロック電池: 2,090円                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人相談 子供相談 単身可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円                                                            |      |     |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ! 京王線、南武線のことならお任せください! お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします♪ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.0000003382

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ府中店

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |