

# FOR RENT

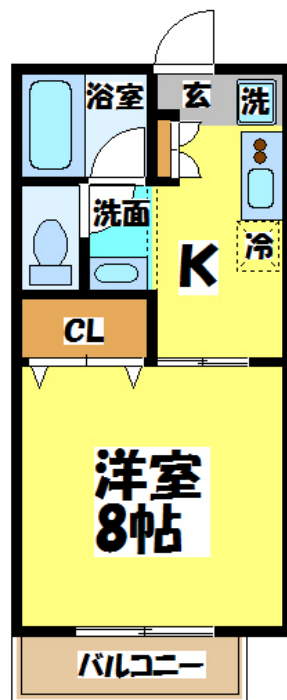
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市美好町2丁目                                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 分倍河原駅 徒歩12分<br>武蔵野線 北府中駅 徒歩12分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.5畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 26.5㎡                                                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年3月                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～                                                                               |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用：35,200円                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 ルームシェア相談 単身可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料：総賃料の50%:分割保証料950円                                                                     |      |     |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ！京王線、南武線のことならお任せください！お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします♪ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月26日

No.0000001902

お問合せ先



東京都知事 (4) 第83556号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |