

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 120,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 100円バス路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 玄関ホール 振り分け  
出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                          |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都府中市美好町3丁目                                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 分倍河原駅 徒歩3分<br>南武線 府中本町駅 徒歩15分                                                             |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 52.72㎡                                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1988年3月下旬                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                                                          |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ                                               |      |     |
| その他費用    |                                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人相談 ルームシェア相談                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回保証料賃料総額の50%                                                                   |      |     |
| 備考       | 初期費用や家賃、ペット、楽器、バイク、保証人不要、その他どんなことでもお気軽にご相談くださいませ！京王線、南武線のことならお任せください！お客様一人一人に合ったお部屋をご提案いたします♪ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.0000000232

お問合せ先



東京都知事(4)第83556号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ府中店**

東京都府中市寿町1丁目1-4 塙ビル1階  
TEL:042-358-3577 FAX:042-358-3576  
E-mail: winsfuchu@gmail.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |